

Số: 43.1/TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 30 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 107/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2021, Bản án số 11/2022/DSST ngày 27 tháng 01 năm 2022, Bản án số 89/2022/DSST ngày 14 tháng 9 năm 2022 và trích lục số 207/DS-TLBD ngày 17 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương và Bản án số 196/2022/DSPT ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 570/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021, Quyết định thi hành án số 131/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số 297/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 358/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương,

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 033/2023/BDV-CT ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản vụ bà Nguyễn Thị Út, sinh năm 1976 và ông Tô Tiến Lượng, sinh năm 1979; cùng HKTT: ấp Hiệp Thọ, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương gồm các tài sản như sau:

*Tài sản đưa ra đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 1.253,6 m² đất CLN (trong đó có 238 m² đất CLN thuộc HLATĐB) thuộc thửa đất số 492 (tách từ thửa gốc 449), tờ bản đồ số 34, tọa lạc tại ấp Hiệp Thọ, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, giấy chứng nhận QSDĐ số CX834087, số vào sổ cấp GCN: CS 05502 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 15 tháng 9 năm 2020 cho ông Tô Tiến Lượng đứng tên quyền sử dụng đất.

Toàn bộ tài sản có giá khởi điểm là: 3.434.501.600 đồng (*Ba tỷ, bốn trăm ba mươi bốn triệu, năm trăm lẻ một ngàn, sáu trăm đồng*).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 04 tháng 4 năm 2023.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Số 04 đường Trường Chinh, khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 02743.561.209./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tuấn Hải